



Foto: Bernd Perlbach

*„Hohe Arbeitszufriedenheit und eine gute Atmosphäre: Das ist uns wichtig.“*

*Die Heinrich Sengelmann Kliniken für Psychiatrie, Psychotherapie und Psychosomatik bieten stationäre, tagesklinische und ambulante Behandlungen für Patient\*innen der Hansestadt Hamburg, Schleswig Holstein sowie überregional.*

Zur Verstärkung unseres Bereichs Technik, Standortentwicklung und Betrieb suchen wir Sie als

## Leitung Bau & Sanierung (m/w/d)

### Ihr Arbeitsplatz

Unser Klinikstandort Bargfeld-Stegen bietet die Nähe zur Großstadt Hamburg in Verbindung mit einer reizvollen landschaftlichen Umgebung. Verteilt auf dem weitläufigen, parkähnlichen Gelände befinden sich die 10 Stationen unseres Hauses. Die wohnortnahe Versorgung unserer Patientinnen und Patienten wird in unseren vier Tageskliniken und psychiatrischen Institutsambulanzen an den Standorten Ahrensburg, Bargteheide, Hamburg und Reinbek sichergestellt.

### Ihre Aufgaben

- Planung, Steuerung und Koordination von Sanierungs- und Bauprojekten als Vertreter der Klinik in Zusammenarbeit mit externen Firmen.
- Planung, Durchführung und Überwachung von baulichen Instandhaltungs- und Investitionsmaßnahmen unter Einhaltung der gesetzlichen und technischen Vorgaben zur Betriebs- und Arbeitssicherheit.
- Bestandsaufnahme nötiger Sanierungsmaßnahmen unter Berücksichtigung energetischer Gesichtspunkte sowie Kostenermittlung, Planung und Begleitung der Umsetzung von Sanierungsmaßnahmen in enger Abstimmung mit Ihrem Vorgesetzten.
- Vertrauensvolle Zusammenarbeit mit allen beteiligten Firmen, Planern oder auch Behörden inkl. der Überprüfung und Abnahme von Tätigkeiten von Fremdfirmen.
- Erstellung von Konzepten und Entscheidungsvorlagen z.B. Langfristiges Energiekonzept, Bauliche Zielplanung, etc.
- Unterstützung und Beratung der technischen Leitung bei der Planung, Koordination sowie Umsetzung größerer (Neu-)Bauprojekte z.B. Neubau einer Tagesklinik
- Übernahme von Budgetverantwortung, Durchführung von Kostenkontrollen sowie Dokumentation und Führen von Statistiken.

## Sie bringen mit

- Abgeschlossenes Ingenieurstudium oder vergleichbare Qualifikation z.B. abgeschlossene Ausbildung mit Weiterbildung zum Meister oder Techniker (m/w/d)
- Mehrjährige Berufserfahrung in einer vergleichbaren Position idealerweise im klinischen Umfeld
- Erfahrungen in der Steuerung, Koordination und Umsetzung von Bau- und Sanierungsprojekten
- Ein gutes Gespür für innovative Umsetzungsmöglichkeiten und Sensibilität für unseren klinischen Betrieb
- Betriebswirtschaftliche Denkweise und Verständnis für die strategische Bedeutung einer ausgereiften baulichen Zielplanung
- Aufgeschlossene, flexible Persönlichkeit mit Organisationstalent, Eigeninitiative und Teamfähigkeit

Das **Leitbild** unserer Stiftung spiegelt unser christliches Selbstverständnis wider und bildet die Grundlage Ihres Handelns.

## Wir bieten Ihnen

- Die Vorteile eines großen kirchlichen Trägers mit über 6.000 Mitarbeitern
- Eine abwechslungsreiche und verantwortungsvolle Tätigkeit mit vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten
- Ein lebendiges, wertschätzendes und entwicklungsorientiertes Arbeitsklima
- Einen sicheren Arbeitsplatz und Vergütung nach dem Kirchlichen Tarifvertrag Diakonie (einschließlich Urlaubs- und Weihnachtsgeld sowie zusätzlicher Altersversorgung)
- Zahlreiche Zusatzleistungen und Vergünstigungen (z.B. HVV ProfiTicket, EZVK Betriebsrente, Sonderkonditionen für Fitnessanbieter, etc.)

**Vergütung:** Nach KTD (Kirchlicher Tarifvertrag Diakonie)

**Arbeitsbeginn:** 01.03.2021 oder später

**Befristung:** Unbefristet

**Arbeitszeit:** Vollzeit (38,72 h / Woche)

**Sonstiges:** Schwerbehinderte Bewerber\*innen werden bei gleicher Qualifikation und Eignung bevorzugt eingestellt.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über unser Jobportal unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellungen und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins.



### Fragen beantwortet Ihnen gern:

Thomas Holst

Technischer Leiter

Telefon: 04535 505205

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Online-Portal.

[Online bewerben](#)

Heinrich Sengelmann Kliniken gemeinnützige GmbH

Kennziffer: 20-hsk-01223

<https://www.heinrich-sengelmann-kliniken.de>

[www.alsterdorf.de](http://www.alsterdorf.de)

Menschen sind unser Leben.  
alsterdorf

